

PRICE LIST TOWER FORTUNA (READY STOCK)

IN HOUSE 12X (BULAN)

TIPE	LUAS SG (M2)	HARGA IN HOUSE 12X (Rp)	UTJ	DP 20%	ANGSURAN 11X (Rp)
STUDIO	21,62	430.000.000	5.000.000	81.000.000	31.272.727
1 BRA	32,04	586.600.000	6.000.000	111.320.000	42.661.818
1 BRB	33,82	620.800.000	6.000.000	118.160.000	45.149.091
2 BR	43,82	758.600.000	7.500.000	144.220.000	55.170.909

PRICE LIST KPA

TIPE	LUAS SG (M2)	HARGA KPA (Rp)	UTJ	DP 5%	PLAFOND KPA	ASUMSI BUNGA BANK 8%	
						CICILAN 10 TH	CICILAN 15 TH
STUDIO	21,62	425.000.000	5.000.000	16.250.000	403.750.000	4.898.598	3.858.445
1 BRA	32,04	581.600.000	6.000.000	23.080.000	552.520.000	6.703.587	5.280.168
1 BRB	33,82	615.800.000	6.000.000	24.790.000	585.010.000	7.097.780	5.590.660
2 BR	43,82	753.600.000	7.500.000	30.180.000	715.920.000	8.686.078	6.841.704

Syarat dan Ketentuan

Syarat :

- Pemesan wajib mengisi formulir Surat Kesepakatan Pesanan (SKP) dan mendatengannya sebagai bukti kesepakatan.
- Pola pembayaran yang dipilih sudah tercantum dalam Surat Kesepakatan Pesanan dan sifatnya mengikat dan akan tertuang dalam Surat Pesanan (SP).
- Membayar Uang Tanda Jadi senilai unit apartemen.
- Uang Tanda Jadi (UTJ) tersebut sebagai pengikatan harga perkatan dan lokasi unit yang dipilih.
- Suku bunga yang berlaku adalah pada saat akad kredit di Bank.
- Bersedia menambah DP/Uang muka apabila terjadi turun limit pengaluan kredit di Bank.

Ketentuan :

- Harga perkatan yang berlaku pada saat pembayaran. Uang Tanda Jadi (UTJ) adalah harga perkatan sesuai periode pembayaran Uang Tanda Jadi (UTJ).
- Harga diatas termasuk PPN 10%.
- Harga belum termasuk biaya yang kemungkinan timbul akibat perubahan Peraturan Pemerintah (Jika ada)
- Harga belum termasuk BPHTB, Biaya Proses KPA, Biaya PPIB, Biaya Balik Nama, Biaya Pertalan & Pemisahan dan AIB.
- Paket Promo yang diberikan tidak dapat dipisahkan dengan Paket Promonya terhadap unit yang dipesan.
- Promo ataupun hadiah langsung tidak akan berlaku (gugur) apabila terjadi keterlambatan pembayaran.
- Uang Tanda Jadi yang telah dibayarkan tidak dapat dikembalikan dengan alasan apapun.
- Pembayaran angsuran pertama selama 7 (Tujuh) hari setelah Pembayaran Uang Tanda Jadi.
- Setiap pembayaran unit pesanan harus mencantumkan Nomor SKP diakhir nominal pembayaran.
- Pembayaran Auto Debet ke Rekening a.n PT. WIJAYA KARYA BANGUNAN GEDUNG, yaitu BANK MANDIRI Cab. D.I. Panjaitan 166 000 1199 694
- Disclaimer : Segala sesuatu perubahan merupakan Hak Manajemen KSO WIKa Gedung - Kahuripan Nirwana.

Developed & Built By :



Sidoarjo, 1 Januari 2020
Ditandatangani Oleh,


Akhmad Ismail
Mandir Unit Prospero

